



ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO E DAS PROPOSTAS DE PREÇOS DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2025 - PMBP, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 111/2025

Às **09h00min** (nove horas e zero minutos) do dia **04 de dezembro de 2025**, realizou-se a sessão pública de recebimento e abertura da documentação de habilitação e das propostas de preços apresentadas à **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2025 - PMBP**, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, destinada à **CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY JUNTO À UNIDADE ESCOLAR JOÃO RAMOS, NO MUNICÍPIO DE BETÂNIA DO PIAUÍ - PI**, conforme Projeto Básico e Especificações Técnicas. Reuniram-se na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Betânia do Piauí - PI, situada na Rua Francisco Delmondes, s/n, Centro, a **Agente de Contratação**, Sr. Antonio Ferreira de Macedo Junior e a **Equipe de Apoio**, composta por José Coelho da Paixão e Antonio Marcos de Carvalho Cavalcante, designados pelo Decreto Municipal nº 001/2025, para, em atendimento às disposições da **Lei Federal nº 14.133/2021**, da Lei Complementar nº 123/2006 e demais normas pertinentes, proceder aos trabalhos de recebimento, abertura e conferência dos envelopes de habilitação e de propostas de preços, referentes à presente Concorrência. O Agente de Contratação abriu oficialmente a sessão às **09h00min**, como previsto em edital, apresentando o objeto licitado e informando aos presentes que, observando o princípio da razoabilidade e visando ampliar a competitividade, seria concedida tolerância de **10 (dez) minutos** para entrega dos envelopes, encerrando-se o prazo às **09h10min**, momento a partir do qual não mais seriam recebidos documentos. Foram registradas as presenças das seguintes empresas licitantes: **1 - KING SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 32.534.219/0001-67**, estabelecida à Rua Coelho Rodrigues, 391, Andar 1 sala 1, Centro de Picos - PI, telefone: 89 9 8811-1017, e-mail: kingservicoeconstrucao@hotmail.com; **2 - LEG SOLUCOES EM CONSTRUCOES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 47.309.401/0001-91; **3 - DIAS CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 19.417.511/0001-31**; **4 - TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA**, inscrita no CNPJ nº 45.784.922/0001-75; **5 - JC DOS SANTOS ENGENHARIA EIRELI, inscrita no CNPJ nº 36.635.802/0001-15**, estabelecida na Avenida Pedro Martins, 416, Centro de Massapê do Piauí - PI, telefone: 49 9 9155-9758, e-mail: jcengenharia20@gmail.com, neste ato representada por seu proprietário o Sr. José Carlos dos Santos, inscrito no CPF nº 027.590.913-176; **6 - ATTRATIVA PROJETOS & CONSULTORIA - ME, inscrita no CNPJ nº 30.656.662/0001-85**, estabelecida na Rua Pau D'arco, 456, Cidade Nova, Betânia do Piauí - PI, telefone: 89 9 9408-4102, e-mail: attractivaprojetos.consultoria@gmail.com, neste ato representada por seu procurador o Sr. Marcos Paulo da Silva Sousa, inscrito no CPF: 066.767.953-70; **7 - RS PRIME CONSTRUÇÕES LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 41.663.278/0001-26**, estabelecida na Rua São José, 742, Pedrinhas, Picos - PI, telefone: 89 9 8110-5442, e-mail: ramonsousa_1997@hotmail.com, neste ato representada por seu proprietário o Sr. Ramon Sousa, inscrito no CPF nº 071.270.263-60; **8 - CONSTRUTORA NOVA LIDERANCA EVENTOS E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 17.302.916/0001-07**, estabelecida na Avenida Vicente Furtado, 217, Limoeiro, Juazeiro do Norte - CE, telefone: 88 3511-6208, e-mail: ascontcontabil@hotmail.com; **9 - R6 CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA inscrita no CNPJ nº 21.430.072/0001-49**, estabelecida à Rua Avenida Miguel Sady, Nº 515, sala 01, São Cristóvão, Teresina - PI, E-mail, r6construcoesloc@gmail.com; **10 - A J TEXEIRA CONSTRUTORA LTDA inscrita no CNPJ nº 55.060.886/0001-50**,

Setor de Licitações e Contratos Administrativos
Rua Francisco Delmondes, S/N, Centro.





estabelecida à Rua Capitão Zuca Santos, 199, Centro, Caridade Piauí, telefone (086) 99578-7373, e-mail ajtexeiraconstrutora@gmail.com, representada neste ato por Francisco Texeira de Carvalho, portador(a) do RG nº 3825351 e CPF nº 425.870.258-77; **11 - BARBOSA EMPREENDIMENTOS LTDA inscrita no CNPJ nº 54938651/0001-56**, estabelecida à Rua MONSENHOR HIPÓLITO, Nº 870, SALA 309, Centro, PICOS - PI, telefone (89) 99423-2650, e-mail barbosaempreendimentosadm@gmail.com, representada neste ato por GETÚLIO BARBOSA DE ARAUJO NETO, portador(a) do RG nº 4065431 e CPF nº 061.099.553-70; **12 - O C VELOSO CONSTRUTORA LTDA inscrita no CNPJ nº 47.075.407/0001-41**, estabelecida à Rua NICOLAU JUBILINO DE SOUSA, S/N, NOVA OLINDA, JAICÓS - PI, telefone (89) 99401-4209, representada neste ato por Osiana Carvalho Veloso, portador(a) do CPF nº 076.006.795-31 e **13 - D C NUNES LTDA inscrita no CNPJ nº 37.961.733/0001-00**, estabelecida à Rua FRANCISCO DAMASCENO, Nº 331A, Centro, São João do Piauí - PI, telefone (89) 99920-1031, e-maildhomesolar@gmail.com, representada neste ato por JADSON MESQUITA SOARES, portador(a) do RG nº 1592274 e CPF nº 803.079.653-68. Após a identificação da(s) licitante(s) presente(s), o Agente de Contratação informou que, em conformidade com o item 12 do edital e com o art. 14, III, da Lei nº 14.133/2021, realizou a **verificação da existência de eventuais impedimentos, sanções ou restrições**, mediante consultas aos seguintes cadastros oficiais: **a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS**, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>; **b) Cadastro Nacional de Empresas Punidas - CNEP**, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep>, por meio do link: <https://certidoes.cgu.gov.br>. A consulta foi realizada **em nome da empresa participante e em nome de seu(s) sócio(s) majoritário(s)**, nos termos do art. 12 da Lei nº 8.429/1992.

Resultado da verificação:

LICITANTES: KING SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 32.534.219/0001-67; LEG SOLUCOES EM CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 47.309.401/0001-91; LEG SOLUCOES EM CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 47.309.401/0001-91; DIAS CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 19.417.511/0001-31; TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA, inscrita no CNPJ nº 45.784.922/0001-75; JC DOS SANTOS ENGENHARIA EIRELI, inscrita no CNPJ nº 36.635.802/0001-15; ATTRATIVA PROJETOS & CONSULTORIA - ME, inscrita no CNPJ nº 30.656.662/0001-85; RS PRIME CONSTRUÇÕES LTDA - EPP, inscrita no CNPJ nº 41.663.278/0001-2; CONSTRUTORA NOVA LIDERANCA EVENTOS E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 17.302.916/0001-07; R6 CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 21.430.072/0001-49; A J TEXEIRA CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 55.060.886/0001-50; BARBOSA EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 54938651/0001-56; O C VELOSO CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 47.075.407/0001-41 e D C NUNES LTDA inscrita no CNPJ nº 37.961.733/0001-00.

CEIS: Sem registros impeditivos

CNEP: Sem registros impeditivos

Setor de Licitações e Contratos Administrativos
Rua Francisco Delmondes, S/N, Centro.





Sócio majoritário: Sem registros impeditivos

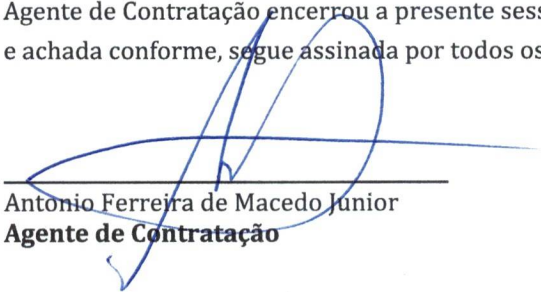
Concluiu-se, portanto, que **não há impedimentos legais** que inviabilizem a participação das licitantes no presente certame. **O Agente de Contratação deu início aos trabalhos procedendo à verificação da documentação de credenciamento apresentada. Foram devidamente credenciadas as seguintes empresas:** **JC DOS SANTOS ENGENHARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ nº 36.635.802/0001-15, estabelecida na Avenida Pedro Martins, 416, Centro de Massapê do Piauí - PI, telefone: 49 9 9155-9758, e-mail: jcengenharia20@gmail.com, neste ato representada por seu proprietário o Sr. José Carlos dos Santos, inscrito no CPF nº 027.590.913-176; **ATTRATIVA PROJETOS & CONSULTORIA - ME**, inscrita no CNPJ nº 30.656.662/0001-85, estabelecida na Rua Pau D'arco, 456, Cidade Nova, Betânia do Piauí - PI, telefone: 89 9 9408-4102, e-mail: attractivaprojetos.consultoria@gmail.com, neste ato representada por seu procurador o Sr. Marcos Paulo da Silva Sousa, inscrito no CPF: 066.767.953-70; **RS PRIME CONSTRUÇÕES LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ nº 41.663.278/0001-26, estabelecida na Rua São José, 742, Pedrinhas, Picos - PI, telefone: 89 9 8110-5442, e-mail: ramonsousa_1997@hotmail.com, neste ato representada por seu proprietário o Sr. Ramon Sousa, inscrito no CPF nº 071.270.263-60; **A J TEXEIRA CONSTRUTORA LTDA inscrita no CNPJ nº 55.060.886/0001-50**, estabelecida à Rua Capitão Zuca Santos, 199, Centro, Caridade Piauí, telefone (086) 99578-7373, e-mail ajtexeiraconstrutora@gmail.com, representada neste ato por Francisco Texeira de Carvalho, portador(a) do RG nº 3825351 e CPF nº 425.870.258-77; **O C VELOSO CONSTRUTORA LTDA** inscrita no CNPJ nº 47.075.407/0001-41, estabelecida à Rua NICOLAU JUBILINO DE SOUSA, S/N, NOVA OLINDA, JAICÓS - PI, telefone (89) 99401-4209, representada neste ato por Osiana Carvalho Veloso, portador(a) do CPF nº 076.006.795-31 e 13 e **D C NUNES LTDA** inscrita no CNPJ nº 37.961.733/0001-00, estabelecida à Rua FRANCISCO DAMASCENO, Nº 331A, Centro, São João do Piauí - PI, telefone (89) 99920-1031, e-mail e-maildhomesolar@gmail.com, representada neste ato por JADSON MESQUITA SOARES, portador(a) do RG nº 1592274 e CPF nº 803.079.653-68, **Ressalta-se, ainda, que as empresas KING SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 32.534.219/0001-67, estabelecida à Rua Coelho Rodrigues, 391, Andar 1 sala 1, Centro de Picos - PI, telefone: 89 9 8811-1017, e-mail: kingservicoeconstrucao@hotmail.com; **LEG SOLUCOES EM CONSTRUCOES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 47.309.401/0001-91; **DIAS CONSTRUCOES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 19.417.511/0001-31; **VITO RIBEIRO LEAL LTDA**, inscrita no CNPJ nº 45.784.922/0001-75; **CONSTRUTORA NOVA LIDERANCA EVENTOS E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 17.302.916/0001-07, estabelecida na Avenida Vicente Furtado, 217, Limoeiro, Juazeiro do Norte - CE, telefone: 88 3511-6208, e-mail: ascontcontabil@hotmail.com; **R6 CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA** inscrita no CNPJ nº 21.430.072/0001-49, estabelecida à Rua Avenida Miguel Sady, Nº 515, sala 01, São Cristovão, Teresina - PI, E-mail, r6construcoesloc@gmail.com e **BARBOSA EMPREENDIMENTOS LTDA** inscrita no CNPJ nº 54938651/0001-56, estabelecida à Rua MONSENHOR HIPÓLITO, Nº 870, SALA 309, Centro, PICOS - PI, telefone (89) 99423-2650, e-mail barbosaempreendimentosadm@gmail.com, **optaram por apenas entregar os envelopes de habilitação e de proposta, sem apresentação de credenciamento, conforme permitido pelo edital. Nessa condição, participaram regularmente do certame; contudo, não puderam exercer o direito de manifestação durante a sessão, permanecendo impossibilitadas de realizar esclarecimentos, impugnações orais, manifestações sobre atos da sessão ou interposição de recursos de forma verbal, conforme consequência direta da ausência de**

Setor de Licitações e Contratos Administrativos
Rua Francisco Delmondes, S/N, Centro.

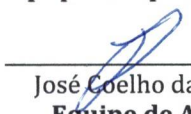




credenciamento. Ato contínuo, recebeu-se os **ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E PROPOSTAS**, devidamente lacrados e rubricados por todos os presentes, declarando – se aberta a etapa de habilitação e procedeu à abertura do **ENVELOPE Nº 01 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO** das empresas presentes. Os documentos foram apresentados à mesa e, conforme determina o edital, todos os licitantes e membros da Equipe de Apoio foram convidados a **proceder à rubrica cruzada**, de modo que cada representante pudesse rubricar a documentação apresentada pelas demais empresas, garantindo a lisura, transparência e publicidade do ato. Toda a documentação constante do Envelope nº 01 permaneceu disponível para exame dos presentes, não havendo qualquer impugnação, ressalva ou manifestação contrária ao procedimento adotado. Ressaltando-se que o **ENVELOPE Nº 02 – PROPOSTA DE PREÇOS** permanecerá **integralmente lacrado**, devidamente conferido e **rubricado pela Agente de Contratação, Equipe de Apoio e representantes das empresas licitantes**, permanecendo sob guarda da Administração. O Agente de Contratação esclareceu que o **ENVELOPE Nº 02** somente será aberto **após o encerramento da fase de habilitação**, respeitando-se a ordem procedimental prevista no edital e na Lei Federal nº 14.133/2021, de modo que a abertura das propostas ocorrerá apenas após a publicação oficial do resultado da habilitação e eventual transcurso do prazo recursal. Informou-se, ainda, às licitantes que, devido ao grande número de participantes, a análise da documentação de habilitação será realizada de forma técnica e reservada, com na Lei nº 14.133/2021. Por essa razão, o Agente de Contratação e sua Equipe de Apoio declarou a suspensão da sessão para exame individualizado da documentação. Ademais, fora esclarecido que o resultado da fase de habilitação será publicado no Diário Oficial das Prefeituras Piauienses – DOPP e simultaneamente disponibilizado no Portal de Licitações do Município, através do link: <https://betaniadopiaui.pi.gov.br/index.php/licitacoes>. A partir da publicação oficial do resultado da fase de habilitação, será aberto prazo de 03 (três) dias úteis para interposição de recursos, nos termos do art. 165 da Lei nº 14.133/2021. Eventual recurso interposto será igualmente divulgado no portal indicado, abrindo-se novo prazo de 03 (três) dias úteis para apresentação de contrarrazões, que também serão publicadas no mesmo endereço eletrônico. O Agente de Contratação registrou que todas as comunicações oficiais relativas às fases subsequentes serão publicadas exclusivamente pelos meios eletrônicos informados, em observância aos princípios da publicidade e transparência. Nada mais havendo a tratar, a Agente de Contratação encerrou a presente sessão, determinando que fosse lavrada esta ata, que, após lida e achada conforme, segue assinada por todos os presentes.


Antonio Ferreira de Macedo Junior
Agente de Contratação

Equipe de Apoio:


José Coelho da Paixão
Equipe de Apoio


Antonio Marcos de Carvalho Cavalcante
Equipe de Apoio




Setor de Licitações e Contratos Administrativos
Rua Francisco Delmondes, S/N, Centro.





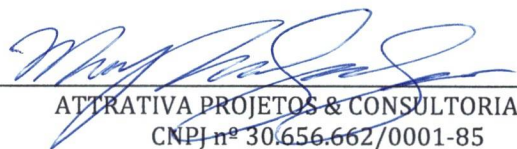
Licitante/Empresa:


JC DOS SANTOS ENGENHARIA EIRELI

CNPJ nº 36.635.802/0001-15

José Carlos dos Santos

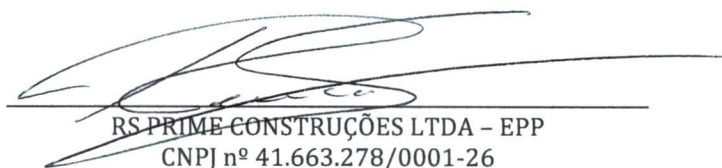
Licitante


ATTRATIVA PROJETOS & CONSULTORIA - ME

CNPJ nº 30.656.662/0001-85

Marcos Paulo da Silva Sousa

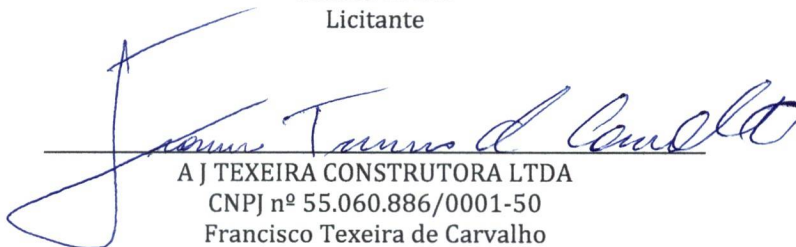
Licitante


RS PRIME CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

CNPJ nº 41.663.278/0001-26

Ramon Sousa

Licitante


A J TEXEIRA CONSTRUTORA LTDA

CNPJ nº 55.060.886/0001-50

Francisco Texeira de Carvalho

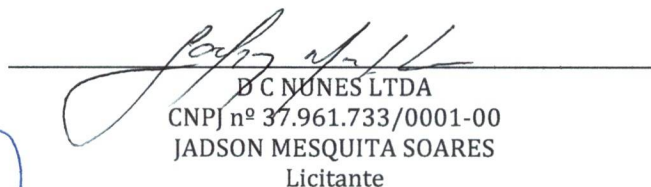
Licitante


O C VELOSO CONSTRUTORA LTDA

CNPJ nº 47.075.407/0001-41

Osiana Carvalho Veloso

Licitante


D C NUNES LTDA

CNPJ nº 37.961.733/0001-00

JADSON MESQUITA SOARES

Licitante









